****

**СОВЕТ**

**НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**АЛЕКСАНДРОВО-ГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 07.02.2025г. № 42**

с. Новоалександровка

**О внесении изменений в решение Совета Новоалександровского муниципального образования Новоалександровского муниципального района Саратовской области от 27.10.2017 года № 132 «Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии со ст. 399-409 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций», Уставом Новоалександровского муниципального образования Александрово-Гайского муниципального района Саратовской области, Совет Новоалександровского муниципального образования Александрово-Гайского муниципального района Саратовской области решил:

1. Внести в решение Совета Новоалександровского муниципального образования Александрово-Гайского муниципального района Саратовской области от 27.10.2017 года N 132 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Абзац 5 пункта 3.1 Решения изложить в следующей редакции:

«- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 3.2 настоящего Решения;».

1.2. Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. Установить, что налоговые льготы применяются в порядке и на условиях, предусмотренных статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 3.2. пункта 3 настоящего Решения, уменьшается на величину кадастровой стоимости 200 кв. метров общей площади объекта недвижимого имущества.

Налоговая льгота в виде уменьшения налоговой базы в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 3.2. пункта 3 настоящего Решения, предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- налогоплательщик включен в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

- среднемесячная заработная плата работников за налоговый период, в расчете на одного работника, составляет не менее полутора минимальных размеров оплаты труда, установленных Федеральным законом с 1 января года, в котором предоставляется налоговая льгота, и не менее среднемесячной заработной платы за предшествующий налоговый период. Для вновь созданных в текущем налоговом периоде налогоплательщиков среднемесячная заработная плата работников за отчетный период, в расчете на одного работника, составляет не менее полутора минимальных размеров оплаты труда, установленных Федеральным законом с 1 января года, в котором предоставляется налоговая льгота.

В целях применения настоящего пункта среднемесячная заработная плата работников рассчитывается путем деления суммы доходов работников за отчетный (налоговый) период по данным расчета 6-НДФЛ (без учета дивидендов) на среднесписочную численность работников за отчетный (налоговый) период и на количество месяцев в отчетном (налоговом) периоде.

В случае, если при применении указанной налоговой льготы налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

При определении суммы налога, подлежащей уплате налогоплательщиком, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

2. Решение Совета Новоалександровского муниципального образования № 22 от 08.04.2024 г. признать утратившим силу.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию).

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2025 года.

**Глава Новоалександровского**

**муниципального образования,**

**Председатель Совета В.В. Аубекерова**